

邵阳市北塔区发展和改革局文件

邵北发改字[2023]1号

签发人：廖勇

关于邵阳市北塔区高撑小学改扩建项目-D# 教学楼建设工程及新建校门概算总投资的 批 复

邵阳市北塔区高撑小学：

你单位报来《关于邵阳市北塔区高撑小学改扩建项目D#教学楼建设工程及新建校门概算书的报告》及相关附件收悉。经研究，现批复如下：

一、核定邵阳市北塔区高撑小学改扩建项目-D#教学楼建设工程及新建校门(项目代码：2201-430511-04-01-782616)概算总投资为1415.17万元,其中：工程费1209.05万元；工程建设其他费138.73万元；预备费67.39万元。

二、请严格按照我局批复的概算总投资组织项目建设，不得擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变建设方案，确保项目建设内容与可研批复保持一致、实际投资控制在概算以内。确需调整且将会突破概算总投资的，

须事前向我局报批，未经批准，不得擅自调整实施。今后，对主要因未经批准擅自增加建设内容、扩大建设规模、提高建设标准或改变建设方案和管理不善等主观原因造成超概的，将按有关规定进行追责处理后，再按程序办理调概手续。

三、请项目单位加强项目管理，严格控制项目概算总投资。

四、请于每年6月30日、12月31日前向我局报送该项目建设概算执行情况。我局将会同有关部门采取现场核查或委托现场核查等方式，加强对项目概算总投资的事中事后监管，依法处理有关违法违规行为，并适时组织项目后评价或绩效评价。

请据此办理有关手续。

附件：邵阳市北塔区高撑小学改扩建项目-D#教学楼建设工程及新建校门概算总投资汇总表

邵阳市北塔区发展和改革委员会

2023年1月6日



邵阳市北塔区高撑小学改扩建项目 D#教学楼建设工程及新建校门概算表

概算表						
序号	项目名称	单位	建设规模	投资金额(万元)	经济指标	备注
一	工程费用					
1	土建工程					
	教学楼	m2	5097.52	1019.01	1999.03	
	大门	m2	30.80	36.55	11866.88	
	安装工程	m2	5128.32	153.49	299.30	
	合计	m2	5128.32	1209.05	2357.59	
二	其它费用					
1	建设单位管理费			23.14		财建[2016]504号
2	工程设计费			45.59		计价格[2002]10号
3	工程勘测费			6.84		设计费*15%
4	工程监理费			39.70		湘价服(2016)2号
5	工程量清单及清单计价编制费			6.26		湘价服(2016)25号
6	基坑监测费			0.00		按建安工程费*0.20%
7	建设工程交易服务费			0.93		湘发改价费[2019]366号文
8	工程质量检测费			3.02		湘建价[2009]3号文
9	项目前期工作咨询费			7.62		计价格[1999]1283号
10	环境影响报告编制及评审费			2.00		发改价格[2015]299号
11	劳动安全卫生评审费			1.21		按建安工程费*0.1%
12	工程保险费			2.42		按建安工程费*0.20%
	合计			138.73		
三	预备费					
1	基本预备费			67.39		×5%
2	涨价预备费			0.00		×5%
	合计			67.39		
四	贷款利息					
	贷款利息			0.00		
				0.00		
	概算总值			1415.17		